

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 382

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5605

Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγράμματος καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΠΛΕΠΙ» Κοινότητος Θερμησίας Ερμιονίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τια διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων και Διοικητικής αποκεντρώσεως και των σε εκτέλεση τούτου εκδοθέντων υπ' αριθ. 704/1970 και 194/1972 Β.Δ/των «περί μεταβιβάσεως εις τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

2. Τια διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1540/1938 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί Διοικήσεως των Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων» και Ν. 719/1977 «περί αντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων.

6. Την από 15.4.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής άρθρου 74 του Π.Δ/τος 636/1977 «περί του καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΠΛΕΠΙ» Θερμησίας της Κοινότητος Θερμησίας Ερμιονίδος όπως έχει διορθωθεί, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού Φ. 187.2/233/83/9.6.1983 εγγράφου του προς την Επιτροπή του άρθρου 74 Π.Δ/τος 636/1977 ως και το από 20.1.1981 σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον τοπογράφο Μηχανικό Χρήστο Δημ. Κοντογιάννη και που ηλέχθη δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως από το Τοπογράφο Μηχανικό Ασημάκο Νικόλαο την 27.3.1981 και θεωρήθηκε την 25.2.1983 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας έπειτα από τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. που έκαμαν στην έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και του τοπογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος.

7. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού δια του υπ' αριθ. Φ. 187.2/233/83/9.6.1983 εγγράφου της, αφού εγένοντο οι διορθώσεις σύμφωνα με τις υποδείξεις του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.4.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής άρθρου 74 Π.Δ/τος 636/1977 «περί καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΠΛΕΠΙ» της Κοινότητος Θερμησίας Ερμιονίδος καθώς και το σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής, που συνοδεύει την έκθεση αυτή και είναι νόμιμα θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας την 25.2.1983.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 15.4.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΙΣ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθ. 74 Π.Δ. 636/1977)

Δια τον ανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού εις θέσιν «ΠΛΕΠΙ» περιφερείας Κοινότητος Θερμησίας Ερμιονίδος προ ιδιοκτησίας της Α.Ε. «ΑΚΤΗ ΠΛΕΠΙ Α.Ε.».

Εν Κρανιδίω τη 15.4.1983 οι υπογεγραμμένοι:

1. Καράμπελας Γεώργιος, Οικον. Έφορος Κρανιδίου, σαν Πρόεδρος.

2. Νικόλαος Ασημάκος, τοπογράφος-μηχανικός με σύμβαση στην Δ.Τ.Υ. Νομού Αργολίδος, αναπληρών τον Δ.Τ.Ν. Ν. Αργολίδος, σαν μέλος, και

3. Αργύριος Τσούρος, λιμενάρχης Πορτοχελίου, σάν μέλος, αποτελούντες την Επιτροπήν καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 3082/82 αποφάσεως του Νομάρχου, (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77), συγκληθείσα δια της υπ' αριθ. 831/11.4.1983 εντολής του προέδρου αυτής, μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν.

Λαβόντες υπ' όψιν :

1. Το υπό του Χρήστου Δημ. Κοντογιάννη, τοπογράφου - μηχανικού συνταχθέν την 20.1.81 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μίαν πινακίδα εις κλίμακα 1 : 500, ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του τοπογράφου-μηχανικού Νικολάου Ασημάκου την 27.3.81 και θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ. Ν. Αργολίδος την 25.2.1983.

2. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, ως ούτος ετροποποιήθη, ως και την προς τούτο σχετική δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την υπ' αριθμ. 14489/10.12.1980 απόφασιν του Νομάρχου Αργολίδος με την οποίαν διαπιστούται η ακυρότης προηγουμένης αποφάσεως υπ' αριθμ. 22091/14.10.1970 Νομάρχου Αργολίδος και θεωρείται ο δια ταύτης γενόμενος καθορισμός Αιγιαλού - Παραλίας εις την αυτήν θέσιν ανύπαρκτος.

4. Το εν φωτοαντιγράφω τοπογραφικόν διάγραμμα καθορισμού κατά το έτος 1970 ορίων Αιγιαλού και Παραλίας εις θέσιν «ΠΛΕΠΙ» Θερμησίας προ ιδιοκτησίας της «ΑΚΤΗ ΠΛΕΠΙ Α.Ε.», αποσταλέν σε μας υπό της Εφορίας Ναυπλίου.

5. Την υπό της αυτής Εφορίας αποσταλείσαν σε μας αεροφωτογραφίαν της οικείας περιοχής ως και το απόσπασμα χάρτου της Γ.Υ.Σ. σε κλίμακα 1 : 50.000.

6. Το τοπογραφικόν διάγραμμα διανομής του Υπουργείου Γεωργίας των ετών 1956 και 1959.

7. Την ένορκον βεβαίωσιν υπ' αριθ. 1414/9.6.1981 του συμβολαιογράφου Κρανιδίου Κ. Βασαγιάννη ως και τας από 9.7.1981 δύο τοιαύτας των μαρτύρων Δημ. Κ. Μπόλλα, Μιχ. Ν. Καλογιάννη και Γεωργίου Θ. Καλογιάννη.

8. Το από 18.6.1981 υπόμνημα της «ΑΚΤΗ ΠΛΕΠΙ Α.Ε.».

9. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς, της παλαιάς θέσεως του Αιγιαλού και των λοιπών συναφών στοιχείων.

10. Ως και το υπ' αριθ. 187.2/496/82/10.9.1982 έγγραφον του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Δ/σις Α2 τμήματος IV, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω διαγράμματος, α) την οριογραμμήν του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2 έως 9 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων, β) την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 2α', 3', 3α', 4' έως 9' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων σύμφωνα με το υπ' αριθ. 187.2/496/82/10.9.82 έγγραφο ΓΕΝ, γ) την οριογραμμήν του παλαιού Αιγιαλού δια συνεχούς κυανής πολυγωνικής γραμμής 1'', 2'' έως 9'' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων.

2. Δεν εξαιρεί της ζώνης της παραλίας τα μεταξύ των σημείων 1 μέχρι και 4 κτίσματα, που υπήρχαν στη ζώνη της παραλίας και συγχρόνως στη ζώνη του παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΟΣ	ΝΙΚ. ΑΣΗΜΑΚΗΣ
	ΑΡΓ. ΤΣΟΥΡΟΣ

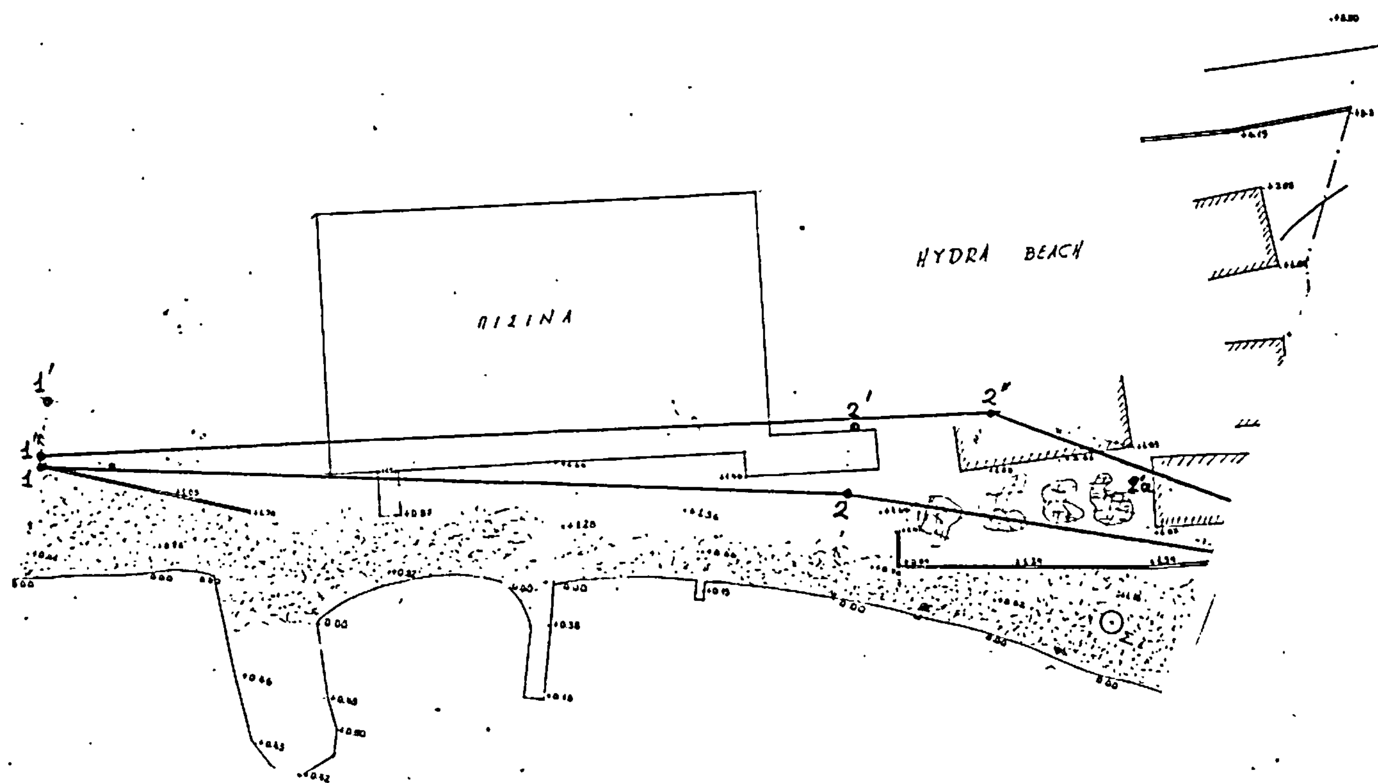
Ναύπλιο, 24 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

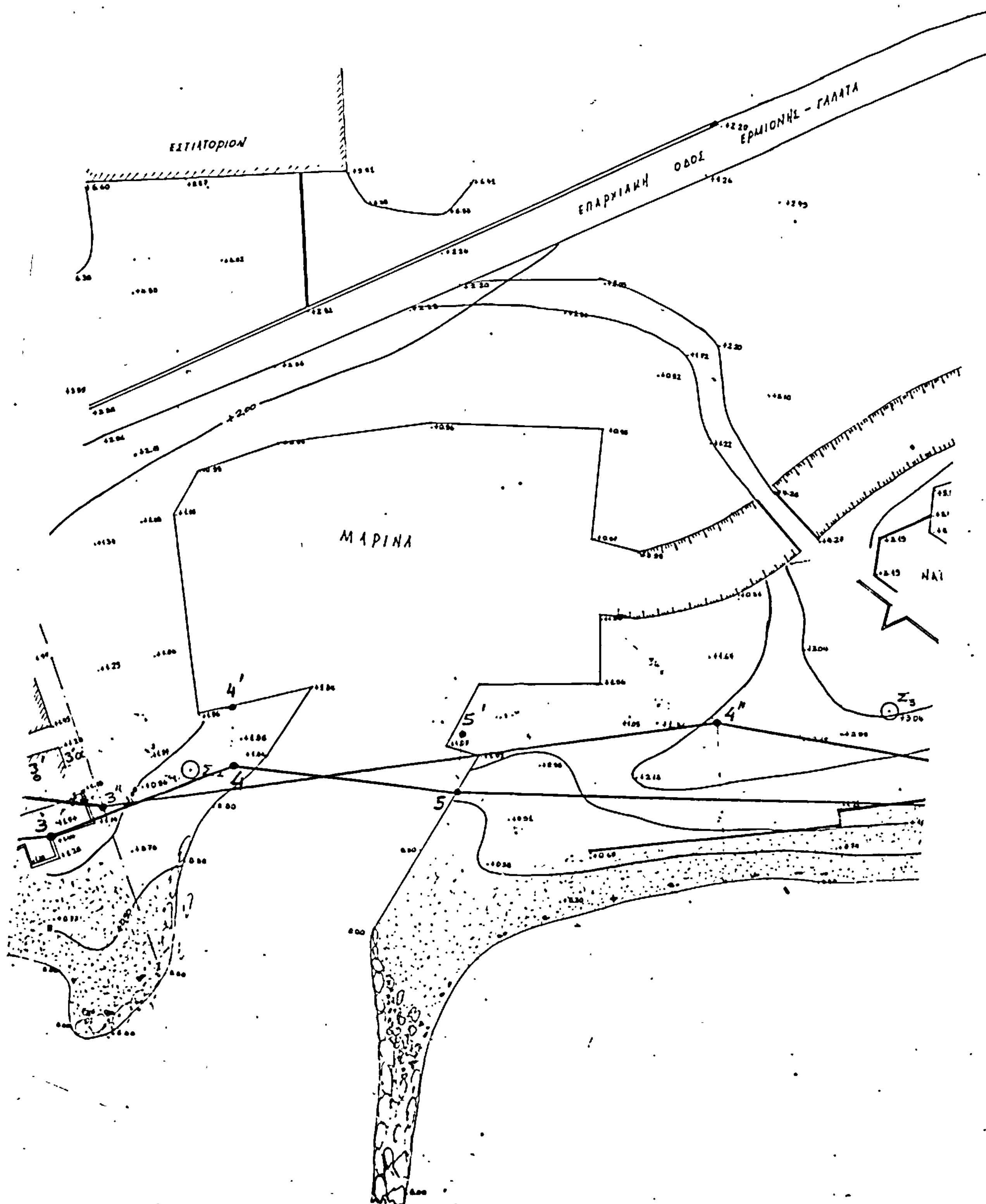
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ «ΑΚΤΗ ΠΛΕΠΙ Α.Ε.»
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΣΤΟ «ΠΛΕΠΙ» ΚΟΙΝ. ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

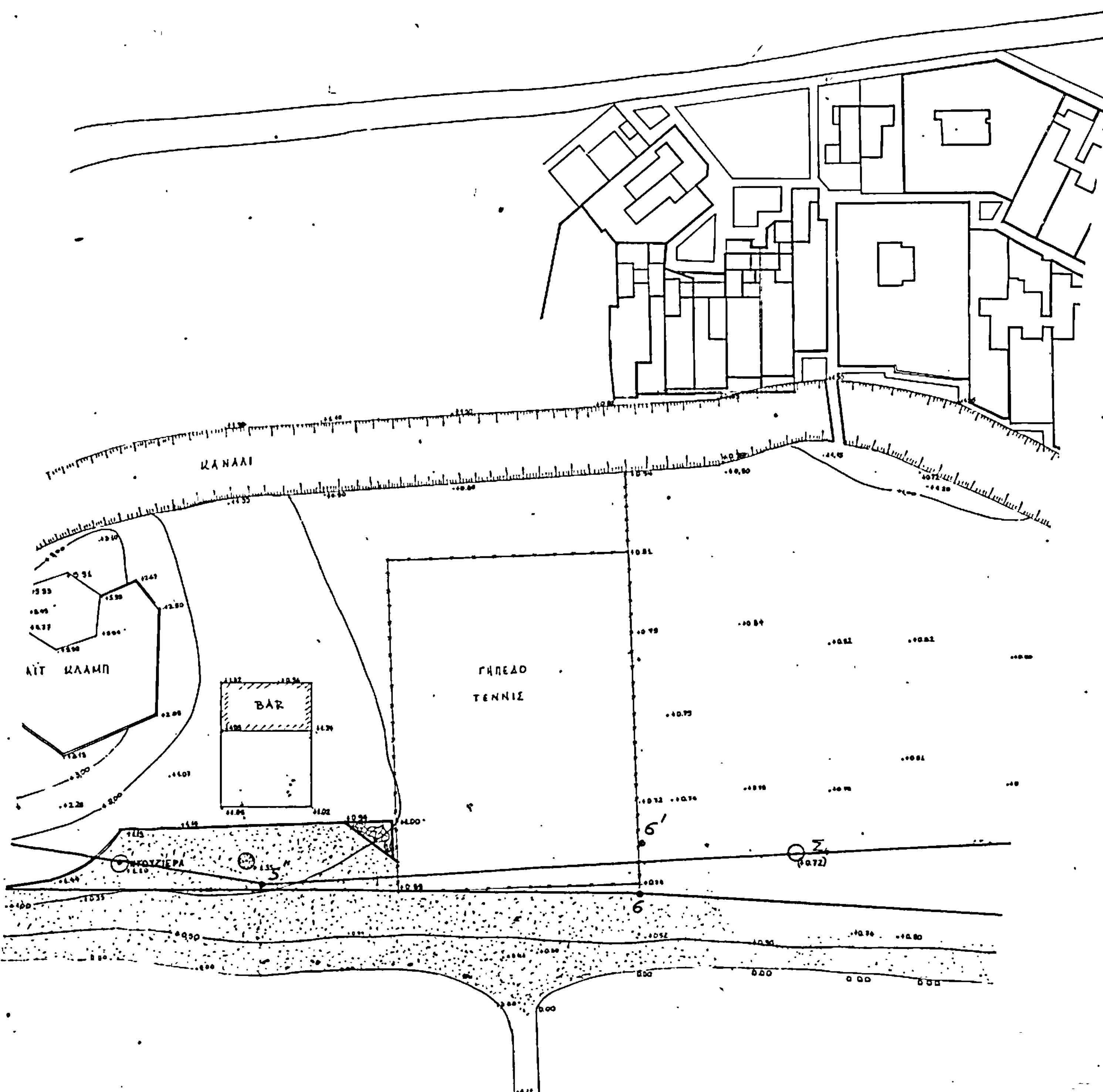
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

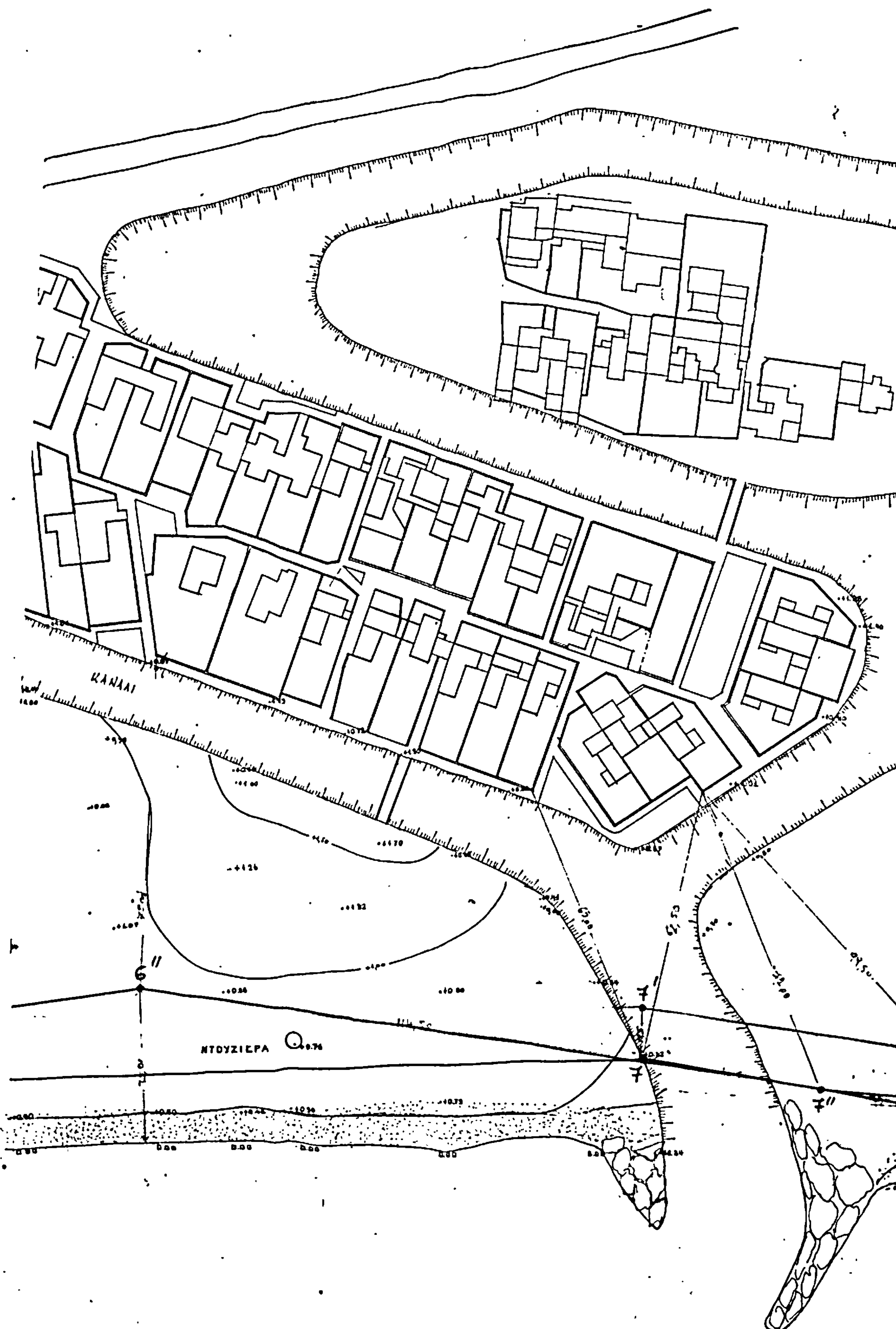
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

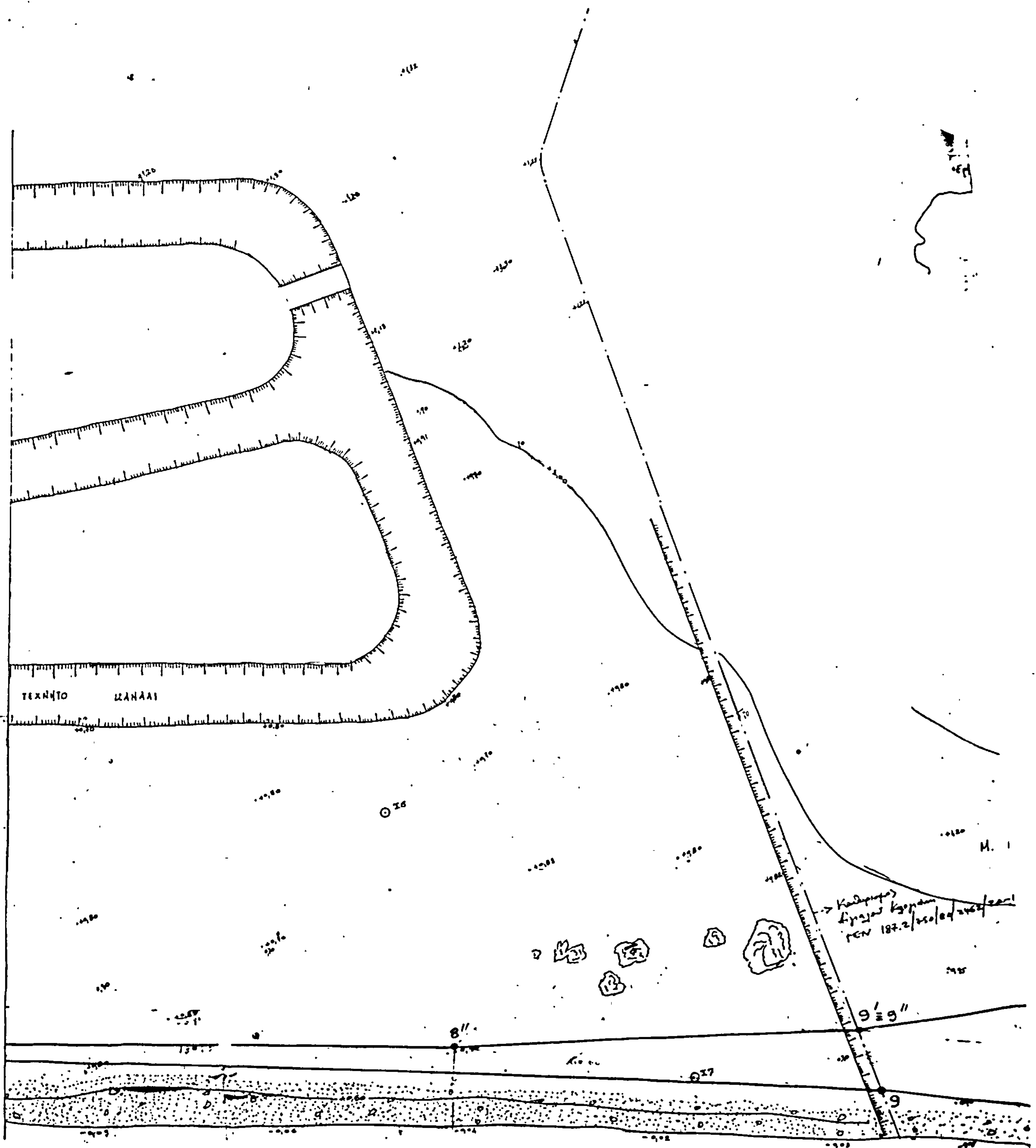


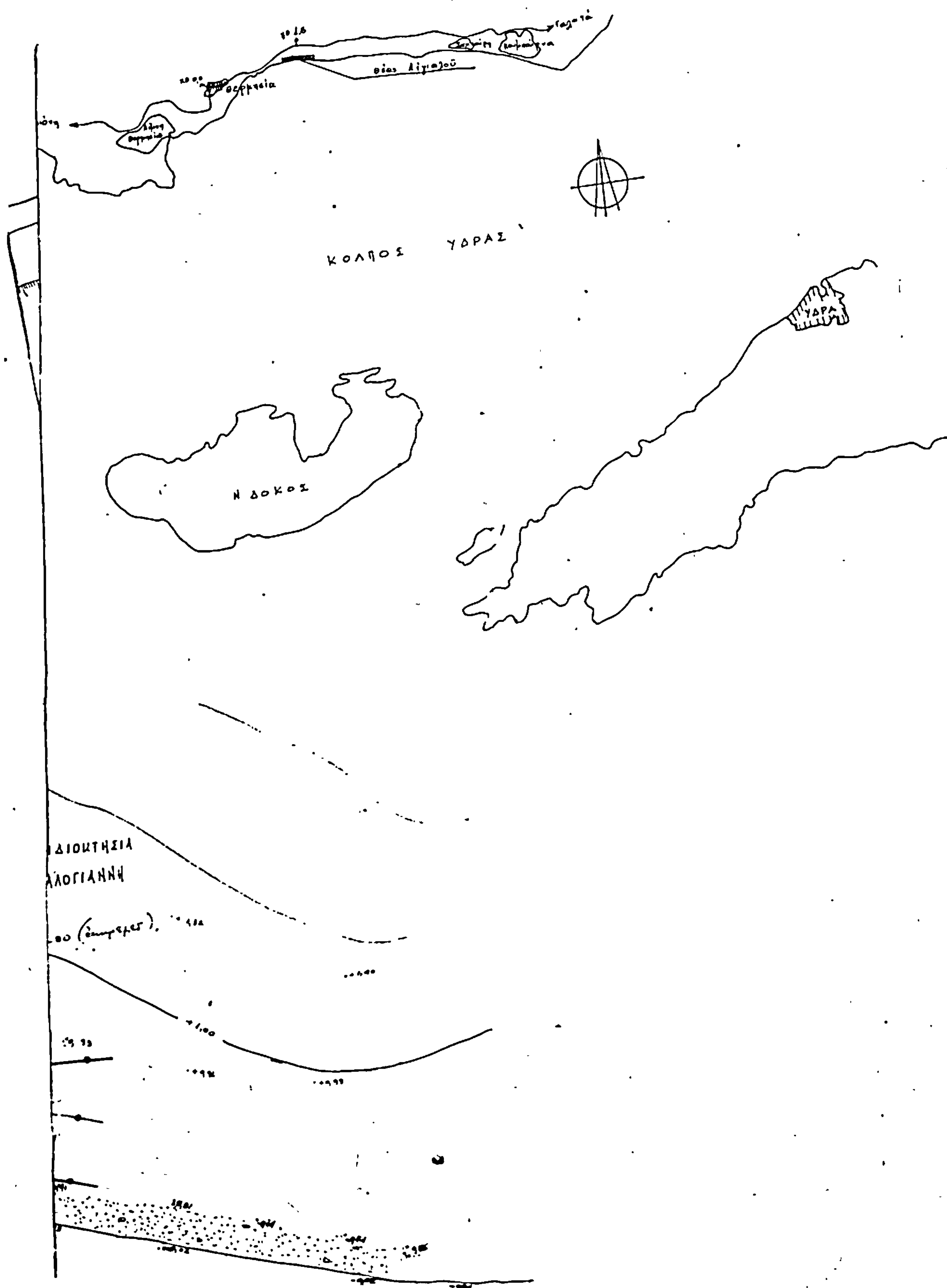
HYDRA BEACH
ΠΙΣΙΝΑ
1'
1''
1
2'
2''
2
Σ


ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΝ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗΣ - ΓΑΛΑΤΑ
+2.00
ΜΑΡΙΝΑ
4'
4
4''
5'
5
3
3''
Σ1
Σ3


ΚΑΝΑΛΙ
ΓΗΠΕΔΟ
ΤΕΝΝΙΣ
BAR
ΑΪΤ ΚΛΑΜΠ
6'
6
5
Σ
(0.72)


ΚΑΝΑΛΙ
ΝΤΟΥΖΙΕΡΑ


ΤΕΧΝΗΤΟ ΚΑΝΑΛΙ
8''
9
Σ6
Σ7


ΚΟΛΠΟΣ ΥΔΡΑΣ
Ν ΔΟΚΟΣ
ΥΔΡΑ